

# Residencial Villa Treviso

## Tabela de Preço JANEIRO/2018

### BLOCO B

Unidade	Planta	Area privativa	Vaga	Valor do Imovel	Sinal	N. Parcelas	Valor Parcela	Total Parcelas	nr Baloes	Valor Balao	Total Baloes	Última Intercalada	Saldo a financiar
911	tipo G	109,14	2	299.000,00	29.900,00	2	8.970,00	17.940,00	1	14.950,00	14.950,00	34.385,00	201.825,00
912	tipo G	109,14	2	299.000,00	29.900,00	2	8.970,00	17.940,00	1	14.950,00	14.950,00	34.385,00	201.825,00

### BLOCO C

Unidade	Planta	Area privativa	Vaga	Valor do Imovel	Sinal	N. Parcelas	Valor Parcela	Total Parcelas	nr Baloes	Valor Balao	Total Baloes	Última Intercalada	Saldo a financiar
229	tipo A	56,37	1	230.000,00	11.500,00	2	5.750,00	11.500,00	1	9.200,00	9.200,00	23.000,00	174.800,00
921	tipo G	109,14	2	299.000,00	29.900,00	2	8.970,00	17.940,00	1	14.950,00	14.950,00	34.385,00	201.825,00
922	tipo G	109,14	2	299.000,00	29.900,00	2	8.970,00	17.940,00	1	14.950,00	14.950,00	34.385,00	201.825,00

**Notas:**

- 1) Esta tabela poderá ser modificada sem aviso prévio;
- 2) Os preços e condições desta tabela estão sujeitos a correção, reajustes e atualizações conforme o contrato;
- 3) Despesas de transferência, impostos, registros, escritura, etc. serão de responsabilidade do cliente e deverão ser pagas no ato de assinatura do instrumento a ser firmado junto a instituição financeira;
- 4) O saldo a ser financiado depende da capacidade de crédito do comprador;
- 5) Os valores referentes ao pagamento da parcela de sinal são para remuneração da equipe comercial, marketing, custos do stand de vendas, lançamento e denota o serviço da intermediação imobiliária, não podendo ser devolvidos em caso de rescisão contratual ou inadimplência;
- 6) Parcelas, Balões, Última Intercalada e Financiamento Bancário serão reajustados mensalmente pela variação do INCC desde a data da assinatura do Contrato de Promessa de Compra e Venda;
- 7) A parcela de financiamento Bancário através da Caixa Econômica Federal no programa Imóvel na Planta ou Apoio a Produção (MCMV) terá reajuste até a data de assinatura do contrato com a Caixa Econômica Federal;
- 8) As parcelas com vencimento após a finalização e averbação da obra junto ao Cartório, se houverem, serão monetariamente corrigidas por IGPM+1% ao mês;
- 9) Os apartamentos serão entregues conforme especificação descrita no Memorial Descritivo;
- 10) Início da Obra: Dezembro de 2014;
- 11) Previsão de Término de Obra: Setembro de 2017;
- 12) Empreendimento Entregue.
- 13) Forma de pagamento negociada direto com a construtora.

