

Andar	Unidade - Torre A	Unidade - Torre B	Area Privativa	Planta Tipo	Vagas	mai/19	Sinal	nr Parcelas	Valor Parcela	Total Parcelas	nr Baloes	Valor Balao	Total Baloes	Ultima Intercalada	Financiamento	
1º ANDAR	106-107-108	116-117-118	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	224.400,00	11.220,00	16	841,50	13.464,00	5	2.692,80	13.464,00	15.708,00	170.544,00
	101-102	111-112	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	247.860,00	12.393,00	16	929,48	14.871,60	5	2.974,32	14.871,60	17.350,20	188.373,60
	109-110	119-120	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	260.100,00	13.005,00	16	975,38	15.606,00	5	3.121,20	15.606,00	18.207,00	197.672,00
	103,104, 105	113,114 e 115	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	1+	269.280,00	13.464,00	16	1.009,80	16.156,80	5	3.231,36	16.156,80	18.849,60	204.652,80
2º ANDAR	206-207-208	216-217-218	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	226.440,00	11.322,00	16	849,15	13.586,40	5	2.717,28	13.586,40	15.850,80	172.094,40
	201-202	211-212	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	252.960,00	12.648,00	16	948,60	15.177,60	5	3.035,52	15.177,60	17.707,20	192.249,60
	209-210	219-220	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	265.200,00	13.260,00	16	994,50	15.912,00	5	3.182,40	15.912,00	18.564,00	201.552,00
	203,204 e 205	213, 214 e 215	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	285.600,00	14.280,00	16	1.071,00	17.136,00	5	3.427,20	17.136,00	19.992,00	217.056,00
3º ANDAR	306-307-308	316-317-318	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	228.480,00	11.424,00	16	856,80	13.708,80	5	2.741,76	13.708,80	15.993,60	173.644,80
	301-302	311-312	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	259.080,00	12.954,00	16	971,55	15.544,80	5	3.108,96	15.544,80	18.135,60	196.900,80
	309-310	319-320	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	271.320,00	13.566,00	16	1.017,45	16.279,20	5	3.255,84	16.279,20	18.992,40	206.252,00
	303,304 e 305	313,314 e 315	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	292.740,00	14.637,00	16	1.097,78	17.564,40	5	3.512,88	17.564,40	20.491,80	222.482,40
4º ANDAR	406-407-408	416-417-418	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	230.520,00	11.526,00	16	864,45	13.831,20	5	2.766,24	13.831,20	16.136,40	175.195,20
	401-402	411-412	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	275.400,00	13.770,00	16	1.032,75	16.524,00	5	3.304,80	16.524,00	19.278,00	209.304,00
	409-410	419-420	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	287.640,00	14.382,00	16	1.078,65	17.258,40	5	3.476,16	17.258,40	20.134,80	218.606,40
	403,404 e 405	413,414 e 415	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	299.880,00	14.994,00	16	1.124,55	17.992,80	5	3.598,56	17.992,80	20.991,60	227.908,80
5º ANDAR	506-507-508	516-517-518	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	232.560,00	11.628,00	16	872,10	13.953,60	5	2.790,72	13.953,60	16.279,20	176.745,60
	501-502	511-512	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	277.440,00	13.872,00	16	1.040,40	16.646,40	5	3.329,28	16.646,40	19.420,80	210.854,40
	509-510	519-520	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	289.680,00	14.484,00	16	1.086,30	17.380,80	5	3.476,16	17.380,80	20.277,60	220.156,80
	503,504 e 505	513,514 e 515	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	301.920,00	15.096,00	16	1.132,20	18.115,20	5	3.623,04	18.115,20	21.134,40	229.459,20
6º ANDAR	606-607-608	616-617-618	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	235.620,00	11.781,00	16	883,58	14.137,20	5	2.827,44	14.137,20	16.493,40	179.071,20
	601-602	611-612	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	279.480,00	13.974,00	16	1.048,05	16.768,80	5	3.353,76	16.768,80	19.563,60	212.404,80
	609-610	619-620	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	291.720,00	14.586,00	16	1.093,95	17.503,20	5	3.500,64	17.503,20	20.420,40	221.707,20
	603,604 e 605	613,614 e 615	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	303.960,00	15.198,00	16	1.139,85	18.237,60	5	3.647,52	18.237,60	21.277,20	231.009,60
7º ANDAR	706-707-708	716-717-718	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	237.660,00	11.883,00	16	891,23	14.259,60	5	2.851,92	14.259,60	16.636,20	180.621,60
	701-702	711-712	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	281.520,00	14.076,00	16	1.055,70	16.891,20	5	3.378,24	16.891,20	19.706,40	213.955,20
	709-710	719-720	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	293.760,00	14.688,00	16	1.101,60	17.625,60	5	3.525,12	17.625,60	20.813,10	223.970,80
	703,704 e 705	713,714 e 715	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	306.000,00	15.300,00	16	1.147,50	18.360,00	5	3.672,00	18.360,00	21.420,00	232.560,00
8º ANDAR	806-807-808	816-817-818	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	239.700,00	11.985,00	16	898,88	14.382,00	5	2.876,40	14.382,00	16.779,00	182.172,00
	801-802	811-812	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	283.560,00	14.178,00	16	1.063,35	17.013,60	5	3.402,72	17.013,60	19.849,20	215.505,60
	809-810	819-820	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	295.800,00	14.790,00	16	1.109,25	17.748,00	5	3.549,60	17.748,00	20.706,00	224.808,00
	803,804 e 805	813,814 e 815	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	308.040,00	15.402,00	16	1.155,15	18.482,40	5	3.696,48	18.482,40	21.562,80	234.110,40
9º ANDAR	906-907-908	916-917-918	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	241.230,00	12.061,50	16	904,61	14.473,80	5	2.894,76	14.473,80	16.886,10	183.334,80
	901-902	911-912	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	285.090,00	14.254,50	16	1.069,09	17.105,40	5	3.421,08	17.105,40	19.956,30	216.668,40
	909-910	919-920	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	297.330,00	14.866,50	16	1.114,99	17.839,80	5	3.567,96	17.839,80	20.813,10	225.970,80
	903,904 e 905	913,914 e 915	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	310.080,00	15.504,00	16	1.162,80	18.604,80	5	3.720,96	18.604,80	21.705,60	235.660,80
10º ANDAR	1006-1007-1008	1016-1017-1018	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	242.760,00	12.138,00	16	910,35	14.565,60	5	2.913,12	14.565,60	16.993,20	184.497,60
	1001-1002	1011-1012	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	286.620,00	14.331,00	16	1.074,83	17.197,20	5	3.439,44	17.197,20	20.063,40	217.831,20
	1009-1010	1019-1020	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	298.860,00	14.943,00	16	1.120,73	17.931,60	5	3.586,32	17.931,60	20.920,20	227.133,60
	1003,1004 e 1005	1013,1014 e 1015	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	312.120,00	15.606,00	16	1.170,45	18.727,20	5	3.745,44	18.727,20	21.848,40	237.211,20
11º ANDAR	1106-1107-1108	1116-1117-1118	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	244.290,00	12.214,50	16	916,09	14.657,40	5	2.931,48	14.657,40	17.100,30	185.660,40
	1101-1102	1111-1112	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	288.150,00	14.407,50	16	1.080,56	17.289,00	5	3.457,80	17.289,00	20.170,50	218.994,00
	1109-1110	1119-1120	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	300.390,00	15.019,50	16	1.126,46	18.023,40	5	3.604,68	18.023,40	21.027,30	228.296,40
	-	1115	143,86	Tipo E	3q + 2b + 2 dep + terraço duplex	2	433.500,00	21.675,00	16	1.625,63	26.010,00	5	5.202,00	26.010,00	30.345,00	329.460,00
12º ANDAR	1206	1216	117,91	Tipo F	2q + 2b + 1 dep + Terraço Duplex	2	346.800,00	17.340,00	16	1.300,50	20.808,00	5	4.161,60	20.808,00	24.276,00	263.568,00
	1205	-	142,35	Tipo G	3q + 2b + 1 dep + terraço duplex	2	433.500,00	21.675,00	16	1.625,63	26.010,00	5	5.202,00	26.010,00	30.345,00	329.460,00
	1203-1204	1213-1214	139,17	Tipo H	3q + 3b + 2 dep + terraço plano	2	459.000,00	22.950,00	16	1.721,25	27.540,00	5	5.508,00	27.540,00	32.130,00	348.840,00
	1207-1208	1217-1218	126,95	Tipo D	3q + 3b + 2 dep + terraço plano	2	459.000,00	22.950,00	16	1.721,25	27.540,00	5	5.508,00	27.540,00	32.130,00	348.840,00
Terreo	vaga autônoma	vaga autônoma				xxx	16.000,00	3.000,00	16	300,00	4.800,00			-	8.200,00	-

Notas:

- 1) Esta tabela poderá ser modificada sem aviso prévio;
 - 2) Os preços e condições desta tabela estão sujeitos a correção, reajustes e atualizações conforme o contrato;
 - 3) Despesas de transferência, impostos, registros, escritura, etc. serão de responsabilidade do cliente e deverão ser pagas no ato de assinatura do instrumento a ser firmado junto a instituição financeira;
 - 4) O saldo a ser financiado depende da capacidade de crédito do comprador;
 - 5) Os valores referentes ao pagamento da parcela de sinal são para remuneração da equipe comercial, marketing, custos do stand de vendas, lançamento e denota o serviço da intermediação imobiliária, não podendo ser devolvidos em caso de rescisão contratual ou inadimplência;
 - 6) Parcelas, Balões, Última intercalada e Financiamento Bancário serão reajustados mensalmente pela variação do INCC desde a data da assinatura do Contrato de Promessa de Compra e Venda;
 - 7) A parcela de financiamento Bancário através da Caixa Econômica Federal no programa Imóvel na Planta e Apoio a Produção, terá reajuste até a data de assinatura do contrato entre o Comprador e a Caixa Econômica Federal;
 - 8) As parcelas com vencimento após a finalização e averbação da obra junto ao Cartório, se houverem, serão monetariamente corrigidas por IGPM+1% ao mês;
 - 9) Os apartamentos serão entregues conforme especificação descrita no Memorial Descritivo;
 - 10) Início da Obra: Julho de 2018. A previsão de entrega do empreendimento é Dezembro de 2020;
 - 11) Datas dos Baloes:
- 05/09/2019 - 05/12/2019 - 05/03/2020 - 05/06/2020 - 05/09/2020.
- 12) Última intercalada em data 30/11/2020