

Andar	Unidade - Torre A	Unidade - Torre B	Area Privativa	Planta Tipo	Vagas	jan/19	Sinal	nr Parcelas	Valor Parcela	Total Parcelas	nr Baloes	Valor Balao	Total Baloes	Ultima Intercalada	Financiamento	
1º ANDAR	106-107-108	116-117-118	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	220.000,00	8.800,00	20	1.056,00	21.120,00	7	2.514,29	17.600,00	9.680,00	162.800,00
	101-102	111-112	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	243.000,00	9.720,00	20	1.166,40	23.328,00	7	2.777,14	19.440,00	10.692,00	179.820,00
	109-110	119-120	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	255.000,00	10.200,00	20	1.224,00	24.480,00	7	2.914,29	20.400,00	11.220,00	188.700,00
	103,104, 105	113,114 e 115	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	1+	264.000,00	10.560,00	20	1.267,20	25.344,00	7	3.017,14	21.120,00	11.616,00	195.360,00
2º ANDAR	206-207-208	216-217-218	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	222.000,00	8.880,00	20	1.065,60	21.312,00	7	2.537,14	17.760,00	9.768,00	164.280,00
	201-202	211-212	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	248.000,00	9.920,00	20	1.190,40	23.808,00	7	2.834,29	19.840,00	10.912,00	183.520,00
	209-210	219-220	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	260.000,00	10.400,00	20	1.248,00	24.960,00	7	2.971,43	20.800,00	11.440,00	192.400,00
	203,204 e 205	213, 214 e 215	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	280.000,00	11.200,00	20	1.344,00	26.880,00	7	3.200,00	22.400,00	12.320,00	207.200,00
3º ANDAR	306-307-308	316-317-318	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	224.000,00	8.960,00	20	1.075,20	21.504,00	7	2.560,00	17.920,00	9.856,00	165.760,00
	301-302	311-312	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	254.000,00	10.160,00	20	1.219,20	24.384,00	7	2.902,86	20.320,00	11.176,00	187.960,00
	309-310	319-320	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	1+	266.000,00	10.640,00	20	1.276,80	25.536,00	7	3.040,00	21.280,00	11.704,00	196.840,00
	303,304 e 305	313,314 e 315	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	287.000,00	11.480,00	20	1.377,60	27.552,00	7	3.280,00	22.960,00	12.628,00	212.380,00
4º ANDAR	406-407-408	416-417-418	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	226.000,00	9.040,00	20	1.084,80	21.696,00	7	2.582,86	18.080,00	9.944,00	167.240,00
	401-402	411-412	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	270.000,00	10.800,00	20	1.296,00	25.920,00	7	3.085,71	21.600,00	11.880,00	199.800,00
	409-410	419-420	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	282.000,00	11.280,00	20	1.353,60	27.072,00	7	3.228,57	22.560,00	12.408,00	208.680,00
	403,404 e 405	413,414 e 415	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	294.000,00	11.760,00	20	1.411,20	28.224,00	7	3.360,00	23.520,00	12.936,00	217.560,00
5º ANDAR	506-507-508	516-517-518	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1	228.000,00	9.120,00	20	1.094,40	21.888,00	7	2.605,71	18.240,00	10.032,00	168.720,00
	501-502	511-512	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	272.000,00	10.880,00	20	1.305,60	26.112,00	7	3.108,57	21.760,00	11.968,00	201.280,00
	509-510	519-520	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	284.000,00	11.360,00	20	1.363,20	27.264,00	7	3.245,71	22.720,00	12.496,00	210.160,00
	503,504 e 505	513,514 e 515	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	296.000,00	11.840,00	20	1.420,80	28.416,00	7	3.382,86	23.680,00	13.024,00	219.040,00
6º ANDAR	606-607-608	616-617-618	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	231.000,00	9.240,00	20	1.108,80	22.176,00	7	2.640,00	18.480,00	10.164,00	170.940,00
	601-602	611-612	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	274.000,00	10.960,00	20	1.315,20	26.304,00	7	3.131,43	21.920,00	12.056,00	202.760,00
	609-610	619-620	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	286.000,00	11.440,00	20	1.372,80	27.456,00	7	3.268,57	22.880,00	12.584,00	211.640,00
	603,604 e 605	613,614 e 615	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	298.000,00	11.920,00	20	1.430,40	28.608,00	7	3.405,71	23.840,00	13.112,00	220.520,00
7º ANDAR	706-707-708	716-717-718	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	233.000,00	9.320,00	20	1.118,40	22.368,00	7	2.662,86	18.640,00	10.252,00	172.420,00
	701-702	711-712	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	276.000,00	11.040,00	20	1.324,80	26.496,00	7	3.154,29	22.080,00	12.144,00	204.240,00
	709-710	719-720	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	288.000,00	11.520,00	20	1.382,40	27.648,00	7	3.291,43	23.040,00	12.672,00	213.120,00
	703,704 e 705	713,714 e 715	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	300.000,00	12.000,00	20	1.440,00	28.800,00	7	3.428,57	24.000,00	13.200,00	222.000,00
8º ANDAR	806-807-808	816-817-818	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	235.000,00	9.400,00	20	1.128,00	22.560,00	7	2.685,71	18.800,00	10.340,00	173.900,00
	801-802	811-812	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	278.000,00	11.120,00	20	1.334,40	26.688,00	7	3.177,14	22.240,00	12.232,00	205.720,00
	809-810	819-820	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	290.000,00	11.600,00	20	1.392,00	27.840,00	7	3.314,29	23.200,00	12.760,00	214.600,00
	803,804 e 805	813,814 e 815	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	302.000,00	12.080,00	20	1.449,60	28.992,00	7	3.451,43	24.160,00	13.288,00	223.480,00
9º ANDAR	906-907-908	916-917-918	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	236.500,00	9.460,00	20	1.135,20	22.704,00	7	2.702,86	18.920,00	10.406,00	175.010,00
	901-902	911-912	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	279.500,00	11.180,00	20	1.341,60	26.832,00	7	3.194,29	22.360,00	12.298,00	206.830,00
	909-910	919-920	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	291.500,00	11.660,00	20	1.399,20	27.984,00	7	3.331,43	23.320,00	12.826,00	215.710,00
	903,904 e 905	913,914 e 915	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	304.000,00	12.160,00	20	1.459,20	29.184,00	7	3.474,29	24.320,00	13.376,00	224.960,00
10º ANDAR	1006-1007-1008	1016-1017-1018	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	238.000,00	9.520,00	20	1.142,40	22.848,00	7	2.720,00	19.040,00	10.472,00	176.120,00
	1001-1002	1011-1012	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	281.000,00	11.240,00	20	1.348,80	26.976,00	7	3.211,43	22.480,00	12.364,00	207.940,00
	1009-1010	1019-1020	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	293.000,00	11.720,00	20	1.406,40	28.128,00	7	3.348,57	23.440,00	12.892,00	216.820,00
	1003,1004 e 1005	1013,1014 e 1015	71,93	Tipo C	3q + 2b + 1 dep	2	306.000,00	12.240,00	20	1.468,80	29.376,00	7	3.497,14	24.480,00	13.464,00	226.440,00
11º ANDAR	1106-1107-1108	1116-1117-1118	59,71	Tipo B	2q + 2b + 1 dep	1+	239.500,00	9.580,00	20	1.149,60	22.992,00	7	2.737,14	19.160,00	10.538,00	177.230,00
	1101-1102	1111-1112	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	282.500,00	11.300,00	20	1.356,00	27.120,00	7	3.228,57	22.600,00	12.430,00	209.050,00
	1109-1110	1119-1120	65,75	Tipo A	3q + 2b + 1 dep	2	294.500,00	11.780,00	20	1.413,60	28.272,00	7	3.365,71	23.560,00	12.958,00	217.930,00
	-	1115	143,86	Tipo E	3q + 2b + 2 dep + terraço duplex	2	425.000,00	17.000,00	20	2.040,00	40.800,00	7	4.857,14	34.000,00	18.700,00	314.500,00
12º ANDAR	1206	1216	117,91	Tipo F	2q + 2b + 1 dep + Terraço Duplex	2	340.000,00	13.600,00	20	1.632,00	32.640,00	7	3.885,71	27.200,00	14.960,00	251.600,00
	1205	-	142,35	Tipo G	3q + 2b + 1 dep + terraço duplex	2	425.000,00	17.000,00	20	2.040,00	40.800,00	7	4.857,14	34.000,00	18.700,00	314.500,00
	1203-1204	1213-1214	139,17	Tipo H	3q + 3b + 2 dep + terraço plano	2	450.000,00	18.000,00	20	2.160,00	43.200,00	7	5.142,86	36.000,00	19.800,00	333.000,00
	1207-1208	1217-1218	126,95	Tipo D	3q + 3b + 2 dep + terraço plano	2	450.000,00	18.000,00	20	2.160,00	43.200,00	7	5.142,86	36.000,00	19.800,00	333.000,00
Terreo	vaga autônoma	vaga autônoma				xxx	16.000,00	3.000,00	20	300,00	6.000,00			-	7.000,00	-

Notas:

- Esta tabela poderá ser modificada sem aviso prévio;
- Os preços e condições desta tabela estão sujeitos a correção, reajustes e atualizações conforme o contrato;
- Despesas de transferência, impostos, registros, escritura, etc. serão de responsabilidade do cliente e deverão ser pagas no ato de assinatura do instrumento a ser firmado junto a instituição financeira;
- O saldo a ser financiado depende da capacidade de crédito do comprador;
- Os valores referentes ao pagamento da parcela de sinal são para remuneração da equipe comercial, marketing, custos do stand de vendas, lançamento e denota o serviço da intermediação imobiliária, não podendo ser devolvidos em caso de rescisão contratual ou inadimplência;
- Parcelas, Balões, Última intercalada e Financiamento Bancário serão reajustados mensalmente pela variação do INCC desde a data da assinatura do Contrato de Promessa de Compra e Venda;
- A parcela de financiamento Bancário através da Caixa Econômica Federal no programa Imóvel na Planta e Apoio a Produção, terá reajuste até a data de assinatura do contrato entre o Comprador e a Caixa Econômica Federal;
- As parcelas com vencimento após a finalização e averbação da obra junto ao Cartório, se houverem, serão monetariamente corrigidas por IGPM+1% ao mês;
- Os apartamentos serão entregues conforme especificação descrita no Memorial Descritivo;
- Início da Obra: Julho de 2018. A previsão de entrega do empreendimento é Dezembro de 2020;
- Datas dos Baloes:
- 05/03/2019 - 05/06/2019 - 05/09/2019 - 05/12/2019 - 05/03/2020 - 05/06/2020 - 05/09/2020.
- Última intercalada em data 30/11/2020